

Rozprza, dnia 2 lutego 2010 r.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Rozprza ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej podanych nieruchomości:

Lp.	miejsowość	Nr działki	Pow. działki w ha	Rodzaj użytkowania	Przeznaczenie gruntu	Wartość gruntu	Wadium	Uwagi
1.	Romanówka	179	1,4040	grunt niezabudowany	Zabudowa mieszkaniowa pod warunkiem spełnienia innych wymagań określonych w art. 62 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	51 200,00 zł + 22 % VAT od kwoty 29 026,00 w wysokości 6 385,72 tj. łącznie <b>57 585,72</b>	5 750,00 zł	KW PT1P/00033849/9

**Przetarg ustny licencyjny odbędzie się w dniu 18 marca 2010 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu w kasie Urzędu w terminie do **15 marca 2010 r. do godz. 14<sup>00</sup>** lub na konto Urzędu Gminy w **BSZP/o Rozprza nr 82 8973 0003 0010 0000 0286 0004** w tym samym terminie. Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer nieruchomości.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy kupna sprzedaży oraz gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Działka nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.

Zapłata za nabywane nieruchomości musi być dokonana jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rozprzy, telefon: 0-44 649-65-74 wew. 14.

**UWAGA!**

**Zastrzega się możliwość odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.**