

**OGŁOSZENIE**

**Wójt Gminy Rozprza ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższych nieruchomości:**

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. działki	Rodzaj użytkowania	Przeznaczenie gruntu	Wartość gruntu	Wadium	Uwagi
1.	<b>Mierzyn</b>	167/2	0,14 ha	grunt niezabudowany	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr V/10/07 z 12.02.2007 r.) działka nr 167/2 stanowi teren drogi	<b>3 978,00 zł</b>	<b>400,00</b>	KW PT1P/00089190/1
2.	<b>Mierzyn</b>	1406	0,06 ha	Grunt niezabudowany	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr V/10/07 z 12.02.2007 r.) działka 1406 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej z usługami.	6 750,00 zł + 22 % VAT w wysokości 1 485,00 zł tj. łącznie <b>8 235,00 zł</b>	<b>850,00</b>	KW PT1P/00039811/6

**Przetarg ustny licencyjny odbędzie się w dniu 25 listopada 2010 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu w kasie Urzędu w terminie do **22 listopada 2010 r. do godz. 14<sup>00</sup>** lub na rachunek bankowy Gminy Rozprza w **BSZP/o Rozprza nr 82 8973 0003 0010 0000 0286 0004** w tym samym terminie. Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer nieruchomości.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy kupna sprzedaży oraz gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.

Zapłata za nabywane nieruchomości musi być dokonana jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rozprze, telefon: 44 649-65-74 wew. 14.

**UWAGA!**

**Zastrzega się możliwość odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.**