



USŁUGI PROJEKTOWE I BUDOWLANE

„MEG- BUD”

KRZYSZTOF PABICH

siedziba: 97-300 Piotrków Tryb., ul. Stolarska 16

tel. fax.: (0-44) 7339966

e-mail: krzysztofpub@poczta.onet.pl

Bank PeKaO S.A., rachunek nr:

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

INWESTOR:

**Gmina Rozprza
Aleja 900-lecia 3, 97-340 Rozprza**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**ul. Szkolna 1,
97-340 Rozprza,
nr ewid. dz. 296/7**

DATA:

MAJ 2010 r.

BRANŻA:

Budowlana

EGZEMPLARZ NR:

4

Projektant
Architektura

mgr inż. Grzegorz Rudzki

NB.IV.7342/23/98

Projektant
Konstrukcja

mgr inż. Krzysztof Pabich

LOD/0114/PWOK/03

Asystent
Projektanta

mgr inż. Krzysztof Ptak

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1. Oświadczenia o sporządzeniu projektu zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego	3
2. Uprawnienia projektantów.....	4
3. Opis do projektu zagospodarowania działki.....	8
4. Projekt zagospodarowania działki – część graficzna – rys. 1-Z.....	10
5. Opis techniczny do projektu	11
6. Rysunki	
Rys. nr 1 Rzut fundamentów.....	13
Rys. nr 2 Rzut poziomy.....	14
Rys. nr 3 Przekrój pionowy A-A.....	15
Rys. nr 4 Widok.....	16
7. Informacja dotycząca BIOZ.	17

OŚWIADCZENIE

W związku z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dotyczy:

Inwestor:

**Gmina Rozprza
Aleja 900-lecia 3, 97-340 Rozprza**

Adres budowy:

**ul. Szkolna 1,
97-340 Rozprza,
nr ewid. dz. 296/7**

Przedmiot projektu:

PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

CZEŚĆ OPISOWA
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
Nr ew. 296/7; położonej w miejscowości ROZPRZA,
gm. ROZPRZA, powiat Piotrków Trybunalski

I. - PRZEDMIOT OPRACOWANIA :

- 1.1. Nazwa obiektu : -
Projekt Zagospodarowania Działki nr ew.; 296/7, położonej w miejscowości Rozprza, przy ul. Szkolnej 1, powiat Piotrków Tryb. dla zlokalizowania projektowanej do realizacji : budowy podjazdu dla niepełnosprawnych przy Szkole Podstawowej w Rozprzy.

II. - PODSTAWA PRAWNA :

- 2.1 - Zlecenie inwestora na wykonanie powyższego opracowania .
- Aktualne przepisy Prawa Budowlanego oraz przepisy w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisy szczegółowe dotyczące niniejszego opracowania.

III. - WYTYCZNE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA:

- 3.1. - Określenie granic działki o nr ew.: 296/7, położonej w miejscowości Rozprza, przy ul. Szkolnej 1, na mapie sytuacyjno – wysokościowej wykonanej przez uprawnionego geodetę w skali 1 : 500 dla celów projektowych.

IV. - DANE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA :

- 4.1. - **Adres inwestycji:** *Rozprza, ul. Szkolna 1*
4.2. - **Numer ewidencyjny działki :** *296/7*
4.3. - **Obręb geodezyjny:** *Rozprza*
4.4. - **Inwestor :** *Gmina Rozprza*
4.5. - **Adres inwestora:** *Aleje 900-lecia 3, 97-340 Rozprza*
4.6. - **Podstawowe dane techniczne projektowanego obiektu:**
- | | | |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| powierzchnia zabudowy | - | 26,55 m ² |
| kubatura | - | 11,20 m ³ |
| wymiary (S x L x H) | 8,70 x 3,00 x 0,75 m | |
| kąt nachylenia podjazdu | - | 6% |
| poziom posadowienia fundamentów | - | 193,40 mnpm. |

V . - ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

5.1 Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Szkolna w Rozprzy.

5.2 Nieruchomość jest zabudowana budynkami szkoły podstawowej..

VI. - PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

6.1. Projektuje się podjazd dla niepełnosprawnych, służący potrzebom Szkoły Podstawowej w Rozprzy.

VII . - INFORMACJE DODATKOWE:

Teren objęty opracowaniem nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Lokalizacja projektowanego obiektu w sposób nie powodujący ograniczenia dostępu istniejących i użytkowanych obiektów do drogi publicznej, ani korzystania z istniejącej infrastruktury technicznej w sposób mogący ograniczyć istniejące parametry dla użytkowanych obiektów.

Projektowana budowa podjazdu dla niepełnosprawnych nie pozbawia ani nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Projektowana budowa jest przyjazna dla środowiska, nie powoduje i nie wytwarza hałasu, wibracji, promieniowania ani zakłóceń elektrycznych.

Obiekt nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby.

Nie stwarza też żadnego zagrożenia dla środowiska jak również higieny i zdrowia użytkowników.

OPRACOWAŁ :

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego
budowy podjazdu dla niepełnosprawnych w miejscowości Rozprza
nr ewid. działki 296/7, gm. Rozprza

I. Dane ogólne.

1. Podstawowe dane techniczne :

1.1. Powierzchnia zabudowy	:	26,55 m ²
1.2. Kąt nachylenia podjazdu	:	- 6%
1.3. Kubatura	:	11,20 m ³

2. Projektowany podjazd dla niepełnosprawnych wykonany będzie z kostki cementowej grubości 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej grubości 10 cm. Ścianki osłonowe i fundamenty podjazdu – betonowe, wykonane z betonu B-15. Poręcze stalowe, wykonane zgodnie z rysunkami. Z uwagi na projektowany podjazd dla osób niepełnosprawnych konieczna jest częściowa przebudowa schodów zewnętrznych polegająca na zlikwidowaniu zejścia w kierunku wschodnim a w miejscu tym wykonany będzie podjazd.

II. Dane projektowe konstrukcyjno-materiałowe :

1. Opis elementów konstrukcyjnych :

1.1 Fundamenty – budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, a występujące warunki gruntowe uznaje się za proste. Grunt jaki zalega w miejscu proponowanej lokalizacji budynku należy zaliczyć do klasy B. Maksymalne obciążenie jednostkowe podłoża pod fundamentem nie będzie przekraczać 150 kN/m². Zaprojektowano ściany fundamentowe z betonu żwirowego kl. B-15. Głębokość posadowienia łań fundamentowych – 1,0 m poniżej poziomu terenu, zgodnie z rys. przekroju. Szerokość łań fundamentowych jak na rys. rzutu fundamentów.

Uwaga: W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy innych od założonych warunków gruntowych fundamenty należy dostosować do zaistniałych warunków gruntowych.

- 1.2. Ściany osłonowe podjazdu – grubości 15 cm – wykonane z betonu żwirowego kl. B-15.
- 1.3. Podjazd wykonany z kostki cementowej gr. 6 cm, na podsypce cementowo – piaskowej gr. 10 cm. Szczegóły na rysunku przekroju podjazdu.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

dla projektowanych obiektów budowlanych, ze względu na specyfikę do
uwzględnienia w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
w procesie realizacji inwestycji

I NAZWA OBIEKTU
BUDOWLANEGO : **Podjazd dla niepełnosprawnych.**

II ADRES REALIZACJI
INWESTYCJI : **Rozprza, ul. Szkolna 1,
nr ewid. dz. 296/7,
obr. Rozprza, gmina Rozprza**

III INWESTOR : **Gmina Rozprza**

V ADRES INWESTORA : **Aleje 900-lecia 3, 97-340 Rozprza**

V IMIĘ I NAZWISKO
PROJEKTANTA :
Zam.
.....

VI JEDNOSTKA
PROJEKTOWA :
Zam.
.....

maj 2010 r.

CZEŚĆ OPISOWA

Projekt nie przewiduje prowadzenia robót budowlanych, których charakter, organizacja i miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko zagrożenia życia i zdrowia ludzi. Jednakże należy zwrócić uwagę na konieczność skutecznego wyгородzenia terenu budowy i wyeliminowania penetracji osób niepożądanych.

Robotnicy wyposażeni będą w odzież ochronną, rękawice, okulary ochronne stosownie do potrzeb. Przed przystąpieniem do wykonywania robót pracownicy zostaną przeszkoleni ustnie w zakresie BHP, co potwierdzą podpisem. Ze względu na niewielki zakres robót budowlanych i niski stopień ich skomplikowania nie przewiduje się dodatkowych środków zapobiegawczych. Wszystkie roboty należy przeprowadzać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.

OPRACOWAŁ