

Zarządzenie nr 55/2013
Wójta Gminy Rozprza
z dnia 24 października 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia położonych w obrębie ewidencyjnym Mierzyn

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), *zarządza się* co następuje:

- § 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Rozprza, położoną w obrębie ewidencyjnym Mierzyn wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprze na okres 21 dni tj. od dnia 6 listopada 2013 r. 26 do listopada 2013 r.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz przesłana do Sołtysa sołectw Mierzyn.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony środowiska.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
Janusz Jędrzejczyk

Wójt Gminy Rozprza
Al. 900-lecia 3, 97-340 Rozprza
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

1. Mierzyn

1) Działka oznaczona nr 971 o pow. 1,47 ha położona w obrębie ewidencyjnym Mierzyn ujawniona jest w księdze wieczystej nr PT1P/00091868/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

2) W skład działki wchodzi: RIVb-0,14 ha, RV-0,75 ha, R VI-0,58 ha. Działka przeznaczona jest do użytkowania rolniczego.

3) Jeżeli do dnia 26 listopada 2013r. do Urzędu Gminy w Rozprze wpłynie więcej niż 1 oferta na dzierżawę przedmiotowej działki to dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania i warunki użytkowania gruntu określi umowa dzierżawy. Okres zawarcia umowy – do 3 lat.

4) Roczny czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o zarządzenie Wójta Gminy Rozprza Nr 21/2011 z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawienia gruntów na cele rolnicze i nierolnicze oraz najem lokali użytkowych Gminy Rozprza. Minimalny roczny czynsz dzierżawny przedmiotowej działki stanowi równowartość 1,39 decytony żyta rocznie (jeżeli dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu, będzie to stawka wywoławcza czynszu). Wartość 1 decytony żyta ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego. Roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do ilości miesięcy, w których grunty są dzierżawione i płatny jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników, tj. do 15 marca, do 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w przypadku zmiany stawek obowiązujących na terenie gminy Rozprza.

W przypadku dodatkowych pytań dotyczących wykazu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprze, pokój nr 7, tel. 44 649-65-74 wew. 18.

Rozprza, dnia 4 listopada 2013 r.

GK.6845.20.2013

Wójt Gminy Rozprza

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) informuję, że w terminie od dnia 6 listopada 2013 r. do dnia 26 listopada 2013 r. wywieszony został do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rozprza położonych w obrębie ewidencyjnym: **Mierzyn dz. nr 971 o pow. 1,47 ha**, Ww. nieruchomość rolna przeznaczona jest do dzierżawy.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości objętej wykazem uzyskać można w Urzędzie Gminy w Rozprze – Referat Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony środowiska (pokój nr 7 lub pod nr tel. 44 649-61-08 wew. 18).

WÓJT
Janusz Jankowski