

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXVII/65/13
Rady Gminy Rozprza
z dnia 5 listopada 2013 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rozprza z dnia 5 listopada 2013 r. w sprawie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wykładanego do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rozprza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i poz. 405) Rada Gminy Rozprza, po zapoznaniu się z nieuwzględnioną uwagą, podtrzymuje stanowisko Wójta Gminy Rozprza w sprawie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wykładanego do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rozprza, które przedstawia się następująco:

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 159, 160, 161, 162, 163, 164 w miejscowości Biała Róża, działek o numerach ewidencyjnych 57/1, 57/2, 58/6, 58/7, 58/8 w miejscowości Budy Porajskie oraz działek o numerach ewidencyjnych dz. 6/1, 6/2, 6/3 w miejscowości. Gieski.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o nieuwzględnienie wniosku Agencji Nieruchomości Rolnych o zmianę przeznaczenia oraz utrzymanie rolnego przeznaczenia gruntów, ewentualnie o wyznaczenie na przedmiotowych gruntach obszarów inwestycji energetycznej poprzez uwzględnienie możliwości lokowania na nich infrastruktury związanej z energią ze źródeł odnawialnych (farmy wiatrowe i fotowoltaiczne).

Uzasadnienie: Uwaga została rozpatrzona negatywnie. Właściciel terenów Agencji Nieruchomości Rolnych nie jest zainteresowany zmianą przeznaczenia. Tereny przemysłowe stanowią docelowo funkcję, do czasu opracowania mpzp zachowany jest obecny sposób użytkowania.