

**Zarządzenie nr 59./2014**  
**Wójta Gminy Rozprza**  
**z dnia 20 sierpnia 2014 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia położonej w obrębie ewidencyjnym Rozprza dz. nr. 673/27 o pow. 0,0495 ha,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Nr 594, ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz.518 ze zm.), *zarządza się* co następuje:

- § 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Rozprza, położone w obrębie ewidencyjnym, Rozprza wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprze na okres 21 dni tj. od dnia 20.08.2014r. do 10 .09. 2014 r.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz przesłana Sołtysowi sołectwa Rozprza.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony środowiska.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJTA**  
*Janusz Jędrzejczyk*

Załącznik  
do Zarządzenie Nr 59./2014  
Wójta Gminy Rozprza  
z dnia 20 sierpnia 2014 r.

**Wójt Gminy Rozprza  
Al. 900-lecia 3, 97-340 Rozprza  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

**1. Rozprza**

1) Działka oznaczona nr 673/27 o pow. 0,0495 ha położona jest w obrębie ewidencyjnym Rozprza. Działka ujawniona jest w księdze wieczystej nr PT1P/15577, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

2) Działka położona jest w miejscowości Rozprza, po lewej stronie jadąc w kierunku miejscowości Bogumiłów. W skład działki wchodzi: Bi – 0,0485ha, W – 0,010 ha.

3) Jeżeli do dnia 10 września 2014 r. do Urzędu Gminy w Rozprze wpłynie więcej niż 1 oferta na dzierżawę przedmiotowej działki to dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Natomiast jeżeli do tej daty wpłynie oferta tylko od jednej osoby to z nią zostanie sporządzona umowa na dzierżawę. Termin zagospodarowania i warunki użytkowania gruntu określi umowa dzierżawy. Okres zawarcia umowy – do 3 lat.

4) Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego zostanie ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Kwota wywoławcza czynszu wyliczona zgodnie z zarządzeniem Nr 2/2014 z dnia 29 stycznia 2014 który wynosi 1237,50 zł netto plus należny podatek VAT (w przypadku, gdy najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu, będzie to stawka wywoławcza czynszu). Czynsz za dzierżawę płatny będzie do 20 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawianych faktur. Wysokość stawki czynszu będzie podlegała waloryzacji nie częściej niż raz w roku, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.

5) Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprze, pokój nr 7, tel. 44 649-65-74 wew. 17.

  
WÓJT  
Janusz Jędrzejczyk