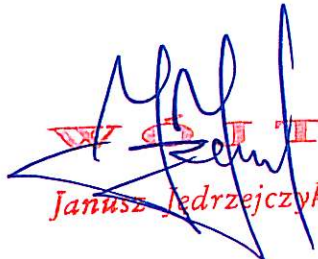


**Zarządzenie nr 41/2013**  
**Wójta Gminy Rozprza**  
**z dnia 9 września 2013 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia położonych w obrębie ewidencyjnym Truszczanek**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), *zarządza się* co następuje:

- § 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości rolne stanowiące własność Gminy Rozprza, położone w obrębie ewidencyjnym Truszczanek opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprze w okresie 21 dni tj. od dnia 09 września 2013 r. do dnia 30 września 2013 r.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz przesłane do Sołtysa sołectwa Truszczanek.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WZCST  
Janusz Jedrzejczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 41/2013

Wójta Gminy Rozprza

z dnia 9 września 2013 r.

**Wójt Gminy Rozprza**  
**Al. 900-lecia 3, 97-340 Rozprza**  
**podaje do publicznej wiadomości**  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

**Truszczanek**

- 1) Do wydzierżawienia przeznaczone są oznaczona numerami działki 62/1, 62/2, 62/3, 62/4, 62/5, 62/6, 62/7, 62/8, 64/1, 64/2, 64/3, 64/4, 64/5, 65/1, 65/2, 65/3, 65/4 o łącznej powierzchni 5,5507 ha, położone w obrębie ewidencyjnym nr 31 Truszczanek.
- 2) Jeżeli do dnia 30 września 2013 r. do Urzędu Gminy w Rozprzy wpłynie więcej niż 1 oferta na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości rolnej to dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania i warunki użytkowania gruntu określi umowa dzierżawy. Okres zawarcia umowy – do 3 lat.
- 3) Roczny czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o zarządzenie Wójta Gminy Rozprza Nr 21/2011 z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawienia gruntów na cele rolnicze i nierolnicze oraz najem lokali użytkowych Gminy Rozprza. Minimalny roczny czynsz dzierżawny przedmiotowej nieruchomości stanowi równowartość **4,18 decytony żyta rocznie** (jeżeli dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu, będzie to stawka wywoławcza czynszu). Wartość 1 decytony żyta ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego. Roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do ilości miesięcy, w których grunty są dzierżawione i płatny jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników, tj. do 15 marca, do 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku. Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w przypadku zmiany stawek obowiązujących na terenie gminy Rozprza.
- 4) W przypadku dodatkowych pytań dotyczących wykazu prosimy o kontakt z Małgorzatą Wrzeszcz, pokój nr 7 w Urzędzie Gminy w Rozprzy, tel. 44 649-65-74 wew. 18

**WÓJT**  
*Janusz Jędrzejczyk*

GK.6845.10.2013

### Wójt Gminy Rozprza

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) informuję, że w terminie od dnia 9 września 2013 r. do dnia 30 września 2013 r. wywieszony został do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rozprza położonych w obrębie ewidencyjnym: Truszczanek działki nr 62/1, 62/2, 62/3, 62/4, 62/5, 62/6, 62/7, 62/8, 64/1, 64/2, 64/3, 64/4, 64/5, 65/1, 65/2, 65/3, 65/4 o łącznej powierzchni 5,5507 ha.

Ww. nieruchomości rolne przeznaczone są do dzierżawy.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości objętych wykazem uzyskać można w Urzędzie Gminy w Rozprzy – Referat Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony środowiska (pokój nr 7 lub pod nr tel. 44 649-61-08 wew. 18).

**WÓJT**  
  
Janusz Jędrzejczyk