

GMINA ROZPRZA

97-340 Rozprza, Al. 900 – lecia 3
tel. 044/ 649 61 08, 649 65 74
fax 615 80 06; NIP 771-26-57-591
I.341-2-7/10

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: Odpowiedzi na pytania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę oczyszczalni ścieków w Niechcicach w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Pytanie 1:

W projekcie pojawia się zapis o osobnej dokumentacji sporządzonej przez geologa. Czy zamawiający zamieści ją na stronie internetowej?

Odpowiedź:

Opracowana dokumentacja geologiczna stanowiła podstawę do wykonania projektów budowlanych posadowienia obiektów wchodzących w skład oczyszczalni ścieków, w szczególności określenia nośności gruntu i poziomu zalegania wód gruntowych. Warunki gruntowo-wodne i geotechniczne zostały opisane w rozdziale 4 „Budowa geologiczna i warunki gruntowo-wodne” projektu architektoniczno-konstrukcyjnego budynku technicznego, zbiornika osadu, zbiornika uśredniającego, pompowni ścieków surowych, studni pomiarowej ścieków oczyszczonych i pompowni ścieków oczyszczonych. Z tego względu dokumentacja geologiczna nie została umieszczona na stronie internetowej i nie została wyszczególniona w specyfikacji technicznej obiektu. Informuje się, że dokumentacja geologiczna została opracowana na podstawie 4-ch otworów penetracyjnych wykonanych w miejscu posadowienia bioreaktorów, budynku technicznego i pompowni ścieków. Z profili geotechnicznych wynika zaleganie wód gruntowych na poziomie 3.0 – 3.30 mb poniżej poziomu terenu, występowanie gruntów organicznych (gleba i piaski namułowi) w warstwie o miąższości 0.4 - 0.7 mb w stanie zagęszczenia $I_o=0.68$, piasku drobnego i średniego o miąższości 1.20-1.50 mb o stanie zagęszczenia $I_o=0.68$, spagu gliny piaszczystej o miąższości 0.20-0.30mb oraz piasku średniego i drobnego do głębokości wykonanego odwiertu 8.0 mb.

Zamawiający zamieści ww. dokumentację na stronie internetowej.

Pytanie 2:

Według projektu agresywność środowiska określono jako XA2. Dla tego środowiska projekt zakłada tylko ochronę strukturalną czy i beton B37. Czy należy założyć dodatkową ochronę z zewnątrz poza smarowaniem środkiem typu abizol lub od wewnątrz zbiorników?

Odpowiedź:

Izolację przeciwwilgociową powierzchni poziomych i pionowych poszczególnych budowli należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym. Warstwy izolacyjne zostały określone i skalkulowane w przedmiarach poszczególnych pozycji kosztorysowych obiektów, a mianowicie:

- budynek techniczny – poz. 12 i poz. 13,
- bioreaktory – poz. 96, 104 i poz. 105,
- zbiornik osadu – poz. 113, 118 i poz. 119,
- zbiornik uśredniający – poz. 134, 141 i poz. 144,

- pompownia ścieków surowych – poz. 156, 157 i poz. 161,
- pompownia ścieków oczyszczonych – poz. 173, 177 i poz. 178,
- studnia pomiarowa – poz. 187, 188 i poz. 197.

Pytanie 3:

W projekcie wyszczególniono wyposażenie budynku technologicznego w szafki, biurka itp. nie ujęto tego elementu w przedmiarze. Czy należy to ująć w wycenie?

Odpowiedź:

Wyposażenie budynku w niezbędne meble nastąpi w ramach własnych przez Zakład Gospodarki Komunalnej.

Pytanie 4:

Czy w zakresie zadania należy wyposażyć obiekt w sprzęt bhp i ppoż. czy są one w zakresie inwestora?

Odpowiedź:

Wyposażenie w niezbędny sprzęt bhp i ppoż. nastąpi przez Zakład Gospodarki Komunalnej zgodnie z instrukcją bhp i ppoż.

Pytanie 5:

Projekt zakłada wykonanie płyt fundamentowych pod zbiornikami pompowni, studni uśredniającej itd. Czy mogą one zostać wykonane jako prefabrykaty z dnem?

Odpowiedź:

Dopuszcza się wykonanie pompowni, stacji uśredniającej oraz innych budowli w technologii prefabrykowanej z dnem pod warunkiem ich montażu na warstwie z chudego betonu B-10 grub. 20.0 cm, wykonania izolacji oraz zachowania projektowanych parametrów technicznych.

Pytanie 6:

W projekcie zawarto wymagania co do kompensacji mocy biernej. Prace te nie zostały ujęte w przedmiarze. Czy one zatem są objęte zakresem zadania?

Odpowiedź:

Montaż układu kompensacji mocy biernej z baterią kondensatorów 20 kVar należy objąć zakresem zadania.

Pytanie 7:

Czy dla branży elektrycznej można przyjąć zmienniki dla osprzętu modułowego w rozdzielnicach o zgodnych z zaprojektowanymi parametrami ale innego producenta?

Odpowiedź:

Można zastosować zamienniki aparatów elektrycznych o tych samych parametrach i równym okresie gwarancji.

Pytanie 8:

Brak w załącznikach projektu dróg, przekroi dróg, ogrodzenia, zestawienia drzew do nasadzeń itd. Prosimy o uzupełnienie zagospodarowania terenu.

Odpowiedź:

Przekroje dróg zawarte zostały w projekcie budowlanym „Projekt makroniwelacji i zagospodarowania działki – ogrodzenia oraz dróg wewnętrznych i ciągów pieszych”.

Przekrój konstrukcyjny projektowanych dróg zawiera rysunek Nr D-2 i D-3 ww. projektu i stanowią warstwy:

- podsypka z pospółki grub. 10.0 cm,
- podłoże betonowe B-15 grub. 15.0 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa grub. 4.0 cm,
- betonowa kostka brukowa grub. 8.0 cm

W przypadku tacy najazdowej wierzchnią warstwę należy wykonać z durobetonu o grub. 2.0 cm na warstwie betonu wodoszczelnego B-25 F150 grub. 25.0 cm i warstwie odsączającej z piasku grub. 25.0 cm. Powyższe zostało ujęte w przedmiarze „Drogi i place wewnętrzne” poz. 16,17 i 20.

Rozwinięcie ogrodzenia terenu oczyszczalni zawarte jest w projekcie budowlanym na rysunkach oznaczonych Nr O2, O3, O4, O5, O6, O7, O8 i O9.

Nasadenia drzewami i krzewami o własnościach kateriostatycznych i bakteriobójczych (drzewa i krzewy iglaste, bez czarny) w ilości szt. 40 zostały ujęte w przedmiarze poz. 12 „Ukształtowanie i zagospodarowanie terenu”.

Pytanie 9:

Po czyjej stronie będzie uzyskanie pozwolenia na użytkowanie? Wniosek przygotowuje Wykonawca czy Inwestor?

Odpowiedź:

Wniosek na użytkowanie obiektu przygotowuje Inwestor.

Pytanie 10:

Czy podczas prac będzie potrzebny nadzór geotechniczny? Czy wystarczy decyzja kierownika budowy o możliwości posadowienia bezpośredniego?

Odpowiedź:

Dokumentacja nie przewiduje nadzoru geologicznego. W przypadku stwierdzenia przez kierownika budowy rozbieżności pomiędzy projektowanymi i rzeczywistymi warunkami gruntowo-wodnymi stwierdzonymi podczas wykopów wymagane jest powiadomienie inwestora i inspektora nadzoru celem podjęcia stosownych decyzji.

Pytanie 11:

Czy można założyć, że koszty pracy oczyszczalni w czasie rozruchu technologicznego są po stronie Zamawiającego (media, obsługa, osady)?

Odpowiedź:

Rozruch technologiczny wraz ze sprawozdaniem należy w całości do obowiązków wykonawcy robót.

Pytanie 12:

Czy są jakieś parametry dotyczące bramy (z napędem, otwierana, przesuwana). Czy należy przewidzieć remont drogi dojazdowej (w jakim zakresie). Czy przewidzieć instalację sieci komputerowej telekomunikacyjnej itd.

Odpowiedź:

W projekcie budowlanym przewidziano bramę rozwieraną dwuskrzydłową szer. 4.0 mb z furtką jednoskrzydłową szer. 1.0 mb na słupkach z profili zamkniętych 120 x 120 x 3 mm oraz wysokości 153 cm. Ramy bramy należy wykonać z profilowanych rur stalowych 32 x 32 x 2 mm wypełnionych siatką. Mechanizm zamykania typowy. Podłogowy system zaryglowania. Projekt budowlany nie obejmuje remontu drogi dojazdowej. W przypadku jej uszkodzenia w czasie prowadzonych robót (przyłącze wodociągowe, przyłącze elektryczne,

itd.) należy przewidzieć przywrócenie drogi do stanu istniejącego. W obiekcie oczyszczalni ścieków projekt budowlany nie przewiduje instalacji komputerowej i telekomunikacyjnej.

Pytanie 13:

W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu oraz opisu sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków zmienionych ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia z dnia 02.02.2010 czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku w którym mowa w pkt. III.3.2 ogłoszenia w przypadku, gdy Wykonawca ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia wykaże, że zrealizował dwie roboty budowlane polegające na budowie oczyszczalni ścieków, w tym jedna o przepustowości $Q_{max}=550 \text{ m}^3/\text{d}$ i wartości inwestycji 3984155.02 zł brutto, a kolejna $Q_{max}=300 \text{ m}^3/\text{d}$ i wartości inwestycji 6771000 .00 zł brutto?

Odpowiedź:

Warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, zamawiający uzna za spełniony w przypadku, gdy wykonawca wykaże co najmniej dwie roboty budowlane (wykonane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie) polegające na budowie dwóch oczyszczalni ścieków o średniej przepustowości min. $200 \text{ m}^3/\text{dobę}$, o wartości każdej budowy nie mniejszej niż 4.000.000 zł brutto.

Czytaj więcej odpowiedź na pytanie nr 2 z dnia 05.02.2010 r.

Pytanie 14:

W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu oraz opisu sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków zmienionych ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia z dnia 02.02.2010 czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku w którym mowa w pkt. III.3.2 ogłoszenia w przypadku, gdy Wykonawca ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia przedłoży polisę potwierdzającą, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej przedmiotem zamówienia na kwotę 3 000 000,00 PLN oraz zobowiązanie, że w przypadku uznania jego ofert za najkorzystniejszą zwiększy swoje ubezpieczenie do kwoty 4 000 000,00 PLN?

Odpowiedź:

Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, zostanie przez zamawiającego uznany za spełniony w przypadku, gdy wykonawca przedłoży polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę 4.000.000 zł brutto.

Rozprza, 08.02.2010 r.
Zastępcza Wójta Gminy Rozprza
/-/ Halina Filipek