

**Protokół
z posiedzenia XXI sesji Rady Gminy w Rozprzu
odbytej w dniu 29 października 2008 roku .**

Obrady rozpoczęto o godz. 10-tej w sali nr 3 Urzędu Gminy w Rozprzu.

***Punkt 1
Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.***

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Gminy Tomasz Odrzywół.
Powitał radnych oraz osoby biorące udział w sesji.
Zgodnie z listą obecności w sesji udział wzięło 14 radnych.
Nieobecny nieusprawiedliwiony był radny Janusz Misztela.
Lista obecności w załączeniu protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Ryszard Witek - Wójt Gminy
2. Janusz Jędrzejczyk - Skarbnik Gminy
3. Jan Życiński - Dyrektor ZGK
4. Ewa Góral –Zielonka - Radca Prawny

W trakcie omawiania punktów porządku obrad w posiedzeniu uczestniczyli pracownicy Urzędu Gminy, którzy przygotowywali projekty uchwał na sesję.

Na sesję przybyła delegacja z sołectwa Rajsco Duże w sprawie planowanej budowy drogi z konkursu w 2009 roku.

***Punkt 2
Przedstawienie porządku obrad oraz przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Gminy.***

Porządek obrad przyjęto bez uwag w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad oraz przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Gminy.
3. Informacja z działalności Wójta Gminy między sesjami.
4. Zmiany budżetu i w budżecie Gminy na 2008 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie mienia komunalnego w obrębie ewidencyjnym Truszczanek.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie mienia komunalnego obrębie ewidencyjnym Białocinie.

7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia komunalnego w miejscowości Mierzyn.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia komunalnego w miejscowości Wola Niechcicka Stara.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Rozprza.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Rozprza.
11. Podjęcie uchwały w sprawie „Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2009”.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „ Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rozprza”.
13. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Rozprzy.
14. Interpelacje , wolne wnioski i zapytania.
15. Zakończenie obrad .

Protokół z XX sesji Rady Gminy przyjęto przy jednym głosie wstrzymującym.

Punkt 3

Informacja z działalności Wójta między sesjami.

Wójt Ryszard Witek przedstawił Radzie bieżące sprawy Gminy.

Poinformował między innymi o:

- postępujących pracach na trzech największych inwestycjach w Rozprzy tj.
 - 1/ budowa przedszkola w Rozprzy – inwestycja na etapie zamykania stanu surowego budynku,
 - 2/ budowa oczyszczalni ścieków w Rozprzy – betonowane są stopy pod konstrukcję hali,
 - 3/ budowa dróg osiedlowych przy ul. Sportowej w Rozprzy – koszt inwestycji się zwiększył ze względu na roboty dodatkowe, które okazały się niezbędne do wykonania w trakcie prowadzonych prac ,
- prowadzonych pracach adaptacyjnych pomieszczeń z przeznaczeniem na świetlicę środowiskową w Niechcicach i świetlicę- bibliotekę w Lubieniu,
- wykonanych drogach gruntowych w Kisielach i Kęszynie z dofinansowaniem z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych,
- wykonanym projekcie na budowę sali gimnastycznej w Milejowie oraz wykonywanym projekcie na renowację Rynku Piastowskiego w Rozprzy,
- o ogłoszonych przetargach na projektowanie dróg z konkursu do realizacji w 2009 roku /Łochyńsko , Milejów , Mierzyn/.

Ponadto Wójt poinformował o:

- wystąpieniu do Przewodniczącego Rady Powiatu o włączenie drogi Jeżów-Bilska Wola do Dróg Lokalnych Narodowego Programu, który daje możliwość dofinansowania tego projektu,
- negatywnym stanowisku Gminy Rozprza w sprawie przekazania środków na organizację międzygminnego magazynu ds. zarządzania kryzysowego (na Gminę Rozprza w przeliczeniu na mieszkańca przypada kwota 24.000 zł) – zgodnie z decyzją Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska.....)

Komisja ta uznała, że należy doposażyć jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu naszej gminy w sprzęt oświetleniowy i agregaty prądotwórcze.

Następnie Wójt poinformował, że po wprowadzeniu zmian do budżetu osoby poszkodowane w Starej Wsi przez trąbę powietrzną otrzymają dalszą pomoc finansową ze środków pochodzących z darowizn osób fizycznych i samorządów województwa łódzkiego.

Na sesję przybyli mieszkańcy sołectwa Rajsko Duże w sprawie planowanej budowy drogi z konkursu na 2009 rok. Byli to przedstawiciele wsi, którzy są za budową drogi dwuczęściowej. Budowa drogi w Rajsku Dużym stała się drogą konfliktową i podzieliła społeczność. Zgłaszane są dwa warianty budowy drogi:

I wariant - droga łącząca Rajsko Duże z Bryszkami w kierunku drogi powiatowej do Mierzyna odcinek o długości 1100 m,

II wariant - droga dwuczęściowa

- jeden odcinek do posesji Pana Witka,
- drugi Rajsko Duże w kierunku Bryszek długości 750 m.

Wyżej wymienionym tematem zajmowała się Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowarowej Rady Gminy.

Komisja uznała, że z korzyścią będzie budowa drogi Rajsko Duże – Bryszki, łącząca ze sobą dwie miejscowości.

Ponadto członkowie komisji wnioskowali, aby w projekcie ująć cały odcinek drogi tj. 500 m dłuższy od Bryszek do drogi powiatowej biegnącej w kierunku Mierzyna.

Wójt Ryszard Witek poinformował, że w celu rozstrzygnięcia sporu przeprowadzono konsultacje z mieszkańcami sołectwa przedstawiając dwa warianty budowy drogi.

W wyniku przeprowadzonych konsultacji za budową drogi jednoczęściowej było 47 osób, natomiast za budową drogi dwuczęściowej 43 osoby. Były również osoby, które nie wyraziły swojej opinii.

W dyskusji radni potwierdzali, że na zebraniu sołectkim zwołanym przez mieszkańców odnośnie organizowanych dyskotek w domu ludowym, poruszony był między innymi temat budowy drogi. Mieszkańcy uczestniczący w zebraniu byli za budową drogi Rajsko – Bryszki.

Były również głosy radnych, że to Komitet Budowy Drogi powinien decydować o budowie odcinka drogi po przedniej konsultacji z mieszkańcami wsi .

Zwrócono również uwagę, że przy budowie odcinka drogi w kierunku Pana Witka może być problem, ponieważ droga przebiega przez grunty prywatne.

W związku z tym, że prowadzona dyskusja nie doprowadziła do wypracowania jednolitego stanowiska, radna Teresa Mazerant wniosowała o przerwaniu dyskusji i przegłosowanie jednego z wariantów, na podstawie którego będzie można przygotować projekt budowy drogi.

Przewodniczący Rady Tomasz Odrzywół zwrócił się do Rady o przegłosowanie wniosku najdalej idącego **dotyczącego budowy drogi jednoczęściowej Rajsko Duże – Bryszki**.

W wyniku głosowania:

za budowę drogi wyżej wymienionej było - 10 radnych
wstrzymało się od decyzji - 4 radnych

Punkt 4

Zmiany budżetu i w budżecie Gminy.

Skarbnik Gminy Janusz Jędrzejczyk omówił zmiany budżetu i w budżecie Gminy na 2008 rok. Poinformował, że zmiany w planie dochodów związanych między innymi z wprowadzeniem do budżetu:

- dotacji z Urzędu Marszałkowskiego na odbudowę drogi gminnej Stara Wieś - Gościnna ,
- dotacji i darowizn na usuwanie skutków klęski żywiołowej oraz pomoc dla poszkodowanych mieszkańców po przejściu trąby powietrznej,
- dotacji celowej na wydatki związane z szacowaniem strat,
- dotacji na wymianę lamp oświetleniowych w Starej Wsi,

Zmiany dotyczą również zwiększenia planu w związku ze sprzedażą działek w Romanówce, Ignacowie i Mierzynie oraz wydzielenia w planie środków związanych z zaliczką alimentacyjną i Funduszem Alimentacyjnym.

Ponadto Skarbnik Gminy w trakcie omawiania zmian udzielał odpowiedzi na pytania radnych.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła

Uchwałę XXI/60/08 w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na 2008 rok

Uchwała w załączeniu protokołu.

Punkt 5

Przyjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie mienia komunalnego w obrębie ewidencyjnym Truszczanek.

Kierownik Referatu Komunalnego Małgorzata Wrzeszcz poinformowała, że dotychczasowy dzierżawca użytkuje rolniczo działkę na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres 3-letni.

lat przez Wójta Gminy do 21 grudnia 2008 roku. W związku ze zmianą ustawy o samorządzie gminnym Wójt może zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomości, wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Radny Stanisław Bora zwrócił uwagę, aby zastanowić się czy takie działki jak ta w Truszczanku nie powinno się ogłaszać do sprzedaży.

Wnioskował o przygotowanie wykazu gruntów stanowiących mienie komunalne gminy w celu podjęcia decyzji co dalej z tymi gruntami.

Rada jednogłośnie wyraziła zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy działki rolnej nr 28 położonej w obrębie ewidencyjnym Truszczanek, o pow. 1,48 ha na okres 3-letni.

Przyjęto w powyższej sprawie

**Uchwałą XXI/61/08
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie mienia komunalnego
w obrębie ewidencyjnym Truszczanek**

Uchwała w załączeniu.

***Punkt 6
Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie
mienia komunalnego w obrębie ewidencyjnym Białocin.***

Rada Gminy wyraziła zgodę na zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy /3 lata/działki rolnej o pow. 0,25 ha w obrębie ewidencyjnym Białocin.

Jednogłośnie w powyższej sprawie przyjęto

**Uchwałą XXI/62/08
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie mienia komunalnego
w obrębie ewidencyjnym Białocin.**

Uchwała w załączeniu protokołu.

***Punkt 7
Podjęcie uchwały w sprawie zbycia mienia komunalnego
w miejscowości Mierzyn***

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej ... Małgorzata Wrzeszcz poinformowała, że w 1991 roku dokonano podziału gruntu komunalnego i utworzono działki budowlane.

Do chwili obecnej 10 działek nie sprzedano i stanowią mienie komunalne.

Dodała również, że działki nie są w pełni uzbrojone, ponieważ brak jest prądu.

W związku ze zmianą kompetencji /upoważnienie Zarządu Gminy / zasadnym jest podjęcie nowej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działek. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła

**Uchwałą XXI/63/08
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia komunalnego
w miejscowości Mierzyn**

Uchwała w załączeniu protokołu.

Punkt 8

***Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia
komunalnego w miejscowości Wola Niechcicka Stara***

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej ... Małgorzata Wrzeszcz poinformowała, że z wnioskiem o sprzedaż działki w obrębie Wola Niechcicka Stara o pow. 0,3870 ha szerokości 6 mb. zwróciła się osoba której w części frontowej działki posadowione są części budynków mieszkalnego i gospodarczego wchodzących w skład prowadzonego przez wnioskodawcę gospodarstwa rolnego.

W związku z powyższym zbycie mienia nastąpi w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym.

Przyjęto jednogłośnie

**Uchwałą XXI /64/08
sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia komunalnego
w miejscowości Wola Niechcicka Stara**

Uchwała w załączeniu.

Punkt 9

***Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali
mieszkalnych stanowiących własność Gminy Rozprza.***

Gmina Rozprza na podstawie aktu notarialnego stała się właścicielem działki położonej w Rozprze przy ul. Sportowej budynek mieszkalny poinformowała Kierownik Małgorzata Wrzeszcz.

W budynku tym znajduje się 12 mieszkań spośród których 10 zostało już sprzedane, natomiast 2 mieszkania stanowią nadal własność Gminy . Lokale te zostały wycenione, wartość lokalu wraz z przynależną komórką oraz z właściwą ułamkową częścią gruntu pomieszczeń i urządzeń wspólnych jako w nieruchomości wspólnej wynosi :

- lokalu nr 11 - 92.350,00 zł
- lokalu nr 8 - 109.450,00 zł

Najemcy tych lokali mają prawo ich pierwokupu.

W dyskusji zwrócono uwagę na § 2 projektu uchwały dotyczący zapisu w sprawie udzielenia bonifikaty od cen sprzedaży lokalu.

Punkt 11

Uchwalenie „Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2009”

Gmina realizuje między innymi zadania z zakresu kultury i kultury fizycznej oraz szkolenia dzieci i młodzieży w zakresie ratownictwa a możliwość powierzenia ich realizacji istnieje poprzez opracowanie „ Programu współpracy Gminy Rozprza z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2009 rok”.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła

Uchwałę XXI/67/08

w sprawie : „ Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego ”.

Uchwała w załączeniu.

Punkt 12

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalania „ Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rozprza”.

Firma PUH „EkoPerfekt ” Iwona Kowalska Piotrków Tryb. opracowała Program usuwania azbestu.

Program został pozytywnie zaopiniowany przez Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Tryb.

Radny Jerzy Orzechowski wnioskował, aby zapoznać z Programem... mieszkańców Gminy poprzez sołtysów na zebraniach wiejskich.

Rada Gminy uchwaliła jednogłośnie

Uchwałę XXI/ 68/08

w sprawie uchwalenia „ Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Rozprza”

Uchwała w załączeniu.

Punkt 13

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Rozprze.

Rada upoważniła Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Rozprze do prowadzenia indywidualnych postępowań, polegających na podejmowaniu działań wobec dłużników alimentacyjnych wynikających z ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów.

Przyjęto w powyższej sprawie jednogłośnie

Uchwałą XXI/69/08

Uchwała w załączeniu protokołu.

Punkt 14

Interpelacje , wolne wnioski i zapytania.

Wójt Gminy Ryszard Witek zapoznał z pismem:

1/PZF „Cefarm” spółka z o.o. w Łodzi.

Spółka wystąpiła z pismem w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na dotychczasowych warunkach, ponieważ w grudniu upływa 3–letni okres dzierżawy pomieszczeń na funkcjonowanie apteki w budynku komunalnym w Rozprzy.

Rada Gminy wyraziła zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy na dotychczasowych warunkach zwiększając czynsz dzierżawny corocznie o wskaźnik inflacji.

2/ Starostwa Powiatowego w Piotrkowie w sprawie przejęcia drogi powiatowej Mierzyn – Żerechowa.

Radni negatywnie ustosunkowali się do propozycji Starostwa.

Radny Michał Kardas pytał czy zaplanowane jest w budżecie na 2009 rok wykonanie oświetlenia w kierunku cmentarza w Rozprzy.

Monitował o naprawę chodników w Rynku w Rozprzy.

Radny Stanisław Bora – wnioskował, aby w związku ze zbliżającym się świętem zmarłych odpowiednio oznakować drogi dojazdowe do cmentarza na terenie Gminy w celu poprawy ruchu.

Ponadto proponował w celu uniknięcia oklejania przystanków różnego rodzaju plakatami umieścić informację o zakazie plakatowania.

Radny Jerzy Orzechowski wnioskował o ujęcie w planie inwestycji wykonanie oświetlenia ulicznego w Straszówku, Kol. Wroników i Kol. Mierzyn.

Wójt Ryszard Witek udzielał na bieżąco odpowiedzi na zgłaszane wnioski.

Przewodniczący Rady Tomasz Odrzywół odczytał pisma , które wpłynęły do Rady Gminy w sprawie ;

- oświadczeń majątkowych za 2007 rok,
- pozytywnej opinii RIO w Łodzi w sprawie wykonania budżetu za 2008 rok.

Na zakończenie zwrócił się do Przewodniczących Komisji Rady Gminy o zwołanie posiedzeń komisji w sprawie podatków i opłat lokalnych na 2009 rok .

Punkt 15

Zakończenie obrad

Przewodniczący Rady podziękował za udział w sesji , obrady zakończono o godz. 14.30.

Protokółowała:
K. Dobrowolska

Przewodniczący Rady
Tomasz Odrzywół