

**Informacja w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym
Gminy Rozprza w okresie od 01.01.2008r. do 31.12.2008r.**

I. Nabycie gruntów na rzecz Gminy Rozprza

Miejscowość	Nr działki	Obszar	Rodzaj użytkowania	Cena nabycia	Uwagi
Truszczanek	73	12400 m ²	grunt pod boisko wsi Truszczanek	30 100,00 zł	Akt Not Rep.A Nr 1126/2008 z dnia 30.01.2008 r.
Mierzyn	885 i 884	15000 m ²	grunt pod stadion sportowy	22 500,00 zł	Akt Not Rep. A Nr 3444/2008 z dnia 08.04.2008 r.
Rozprza	296/7	864 m ²	grunt użytkowany jako droga dojazdowa do Szkoły Podstawowej	zamiana z Parafią NNMP w Rozprzy	Akt Not. Rep. A Nr 2508/2008 z dnia 12.03.2008 r
Straszów	343/3	500 m ²	działka budowlana	komunalizacja	Decyzja komunalizacyjna

II. Sprzedaż mienia komunalnego - stan na 31.12.2008 r.

Miejscowość	Nr działki	Obszar	Rodzaj użytkowania	Nabywca	Nr aktu	Cena zbycia zł.
Rajsko Małe	156/4	5300 m ²	grunt orny	Grzegorz Kwiecień zam. Rajsko Małe	Akt Not. Rep. A Nr 132/2008 z dnia 08.01.2008 r.	5 570,00 zł
Ignaców	217/3	1100 m ²	grunt zabudowany	Adam i Aneta Szulc, zam. Rozprza	Akt Not. Rep. A Nr 1822/2008 z dnia 25.02.2008 r.	21 420,00 zł
Rozprza	287/2	1000 m ²	grunt pod zabudowę	Parafia NNMP w Rozprzy	Akt Not. Rep. A Nr 2508/2008 z dnia 12.03.2008 r	zamiana z Parafią NNMP w Rozprzy 9 054,40 zł
Mierzyn	1405	600 m ²	grunt po zabudowę	Marcin i Żaneta Zaborowscy, zam. Szczepanowie	Akt Not. Rep. A Nr 3467/2008 z dnia 08.04.2008 r.	
	1407	600 m ²	grunt pod zabudowę	Robert i Monika Święconek, zam. Cieszanowice	Akt Not. Rep. A Nr 3460/2008 z dnia 08.04.2008 r.	9 054,40 zł
Stara Wieś	761/1	918 m ²	grunt pod zabudowę	Zbigniew i Urszula Nowakowscy, zam. Łódź	Akt Not. Rep. A Nr 5060/2008 z dnia 28.05.2008 r.	17 324,00 zł
PGR Niechcice	24/1	249 m ²	grunt pod zabudowę	Dariusz i Anna Karp Niechcice	Akt Not. Rep. A Nr 5800/2008 z dnia 1.07.2008 r.	5 856,00 zł
Romanówka	246	12130 m ²	częściowo grunt pod zabudowę, częściowo uprawy rolne	Jolanta i Dariusz Czajka zam. Romanówka	Akt Not. Rep. A. Nr 9328/2008 z dnia 21.10.2008 r.	46 545,74 zł
PGR Niechcice	481 1/8 z 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463	14 m ² 1/8 z 795 m ²	nieruchomość zabudowana lokalem nr 4 i komórką	Walterowicz Zygmunt, Teresa Sokołowska, Zdzisław Walterowicz, Dorota Reczek	Akt Not. Rep. A. Nr 9318/2008 z dnia 21.10. 2008 r.	11 170,00 zł

III. Wywłaszczenie gruntów pod autostradę A-1 - stan na 31.12.2008 r.

Miejscowość	Nr działki	Obszar	Rodzaj użytkowania	Nabywca	Nr decyzji wywłaszczeniowej	Odszkodowanie zł.
Budy Porajskie	24/1	273 m ²	droga	Skarb Państwa- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	GN.IV/SP.VI.07724 /G/A-1/ 65/2005/IJ/TJ/SW z dnia 31.01.2008 r.	2 337,00 zł
Wroników	76/3 52/15	1628 m ² 881 m ²	grunt orny grunt orny	Skarb Państwa- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	GN.IV/SP.VI.07724 /G/A-1/ 64/2005/JK/SW z dnia 16.04.2008 r.	24 386,00 zł
Wroników	54/2 69/4 69/6 90/4 90/5 90/7	286 m ² 91 m ² 135 m ² 151 m ² 400 m ² 656 m ²	grunt orny	Skarb Państwa- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	GN.IV/SP.VI.07724 /G/A-1/ 63/2005/JK/SW z dnia 20.05.2008 r.	16 106,00 zł

IV. Zawarte umowy dzierżawy

L.p.	Nazwisko i imię , miejsce zam. dzierżawcy	Miejsce położenia gruntu	Nr działki	Powierzchnia	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny
1.	Kłęska Bogdan zam. Stara Wieś 1	Stara Wieś	286	2,0088 ha	23.01.2008 r. do 22.01.2011 r.	2,53 q ceny pszenicy rocznie
2.	Raźniak Agnieszka zam. Wroników 71	Świerczyńsko	69, 70	3,1500 ha	19.02.20008 r. do 18.02.2011 r.	2,0 q ceny pszenicy rocznie
3.	PPHU „ELNET” Adam Dudkiewicz Rozprza, ul. Sportowa 36	Cekanów	dach budynku OSP w Cekanowie		15.03.2008 r. do 31.12.2008 r.	70,00 zł + podatek VAT
4.	Baranowska Rozalia zam. Stara Wieś 160	Stara Wieś	619	1,4507 ha	01.04.2008 r. do 31.03.2011 r.	1,25 q ceny pszenicy rocznie
5.	Tarnowski Andrzej zam. Cieślin 10	Niehcice	411, 412, 461	3,8150 ha	29.02.2008 r. do 28.02.2011 r.	4,73 q ceny pszenicy rocznie
6.	Łukasik Andrzej zam. Bryszki 47	Rajsko Duże	88	1,3300 ha	2.04.2008 r. do 1.04.2011 r.	1,74 q ceny pszenicy rocznie
7.	„Kar-Bart” Z.U.H.P. Agnieszka Krześlak Piotrków Tryb. ul. Zalesicka 68	Rozprza	673/4	0,5281 ha	1.04.2008 r. do 30.09.2008 r.	1.000,00 zł + podatek VAT
8.	Cywiński Marcin zam. Wola Niehcicka Stara	Wola Niehcicka Stara	7, 10, 59, 62	5,6150 ha	16.08.2008 r. do 15.08.2008 r.	7,35 q ceny pszenicy rocznie
9.	„RUCH” S.A. Zespół w Piotrkowie Tryb.	Rozprza	część działki nr 291	8 m²	1.08.2008 r. do 30.07.2009 r.	70,00 zł + podatek VAT 22%

10.	Miedziński Wojciech zam. Longinówka 48	Janówka	53, 54, 55	4,51 ha	6.09.2008 r. do 5.09.2011 r.	5,25 q ceny pszenicy rocznie
11.	Kijewski Damian zam. Wroników 69	Wroników	76/4	3,98 ha	02.10.2008 r. do 01.10.2011 r.	2,9 q ceny pszenicy rocznie
12.	Raźnia Monika zam. Dzieciary 28	Kęszyn- Dzieciary	276	1,28 ha	02.10.2008 r. do 30.09.2011 r.	0,724 q ceny pszenicy rocznie
13.	Sobala Paweł zam. Cieślin 3	Wola Niehcicka Stara	148, 149, 150, 174, 175, 176	4,141 ha	16.10.2008 r. do 15.10.2011 r.	56,5 q ceny pszenicy rocznie
14.	Sobala Paweł zam. Cieślin 3	Wola Niehcicka Stara	463/3	3,456 ha	16.10.2008 r. do 15.10.2011 r.	37,0 q ceny pszenicy rocznie
15.	Sochański Marcin zam. Cieszanowice 30	Mierzyn	971, 1001	3,60 ha	21.10.2008 r. do 30.09.2011 r.	4,05 q ceny pszenicy rocznie
16.	Pawlak Krzysztof zam. Truszczanek 16	Gruszczanek	28	1,48 ha	22.12.2008 r. do 21.12.2011 r.	2,3 q ceny pszenicy rocznie
17.	Dobrowolska Krystyna zam. Kęszyn 32	Białocin	121	0,25 ha	30.11.2008 r. do 29.11.2011	0,2 q ceny pszenicy rocznie

V. Zawarte umowy na najem lokali mieszkalnych i użytkowych

L.p.	Miejscowość	Położenie lokali	Powierzchnia m ²	Okres najmu	Przeznaczenie	Miesięczna kwota czynszu
1.	Mierzyn	Budynek Szkoły Podstawowej	54,00 m ² 15,00 m ²	01.01.2008 r. do na czas zatrudnienia w Szkole Podstawowej w Mierzynie	lokal mieszkalny garaż	151,20 zł, 45,00 zł + podatek VAT + media 202,09 zł
2.	Rozprza	działka nr 28 ul. Rynek Piastowski 10	38,60 m ²	01.01.2008 do- na czas nieokreślony	pomieszczenia biurowe	Umowa użyczenia
3.	Kisiele	działka nr 27/1	62,00 m ²	23.01.2008 r. do- na czas nieokreślony	budynek mieszkalny	111,60 zł
4.	Rozprza	działka nr ul. Wąska 2 m 2	38,00 m ²	01.02.2008 r. do- na czas nieokreślony	lokal mieszkalny	72,00 zł
5.	Niechcice	Niechcice Oś. Przylesie 22/46	39,00 m ² 4,00 m ²	01.02.2008 r. do- na czas nieokreślony	lokal mieszkalny piwnica	109,20 zł, 12,00 zł + podatek VAT
6.	Rozprza	Szkoła Podstawowa w Rozprzy	sala nr 27 + pracownia komputerowa	01.03.2008 r. do 31.12.2008 r.	prowadzenie Europejskiego Centrum Kształcenia „EDUKAT”	180,00 zł + podatek VAT
7.	Milejów	Szkoła Podstawowa w Milejowie ul. Szkolna 10/2	52,00 m ² 15,00 m ²	1.04.2008 r. do- na czas nieokreślony	lokal mieszkalny garaż	135,20 zł, 45,00 zł + podatek VAT + media 262,60 zł
8.	Milejów	Szkoła Podstawowa w Milejowie ul. Szkolna 10/1	48,00 m ²	1.04.2008 r. do na czas nieokreślony	lokal mieszkalny	124,80 zł, + media 186,40 zł
9.	Nowa Wieś	Szkoła Podstawowa w Nowej Wsi	44,60 m ² 6,25 m ²	1.04.2008 r. do na czas nieokreślony	lokal mieszkalny komórka	124,88 zł, 12,50 zł + podatek

10.	Nowa Wieś	Szkoła Podstawowa w Nowej Wsi	33,00 m ² 6,25 m ²	1.04.2008 r. do na czas nieokreślony	lokal mieszkalny komórka	VAT + media 298,38 zł 79,20 zł, 12,50 zł + podatek VAT
11.	Rozprza	Rozprza ul. Sportowa 9/8	75,00 m ² 10,45 m ²	6.03.2008 r. do na czas nieokreślony	lokal mieszkalny komórka	+ media 196,37 zł 172,50 zł, 20,90 zł + podatek VAT
12.	Rozprza	działka nr 28 Rozprza ul. Rynek Piaستowski 10	15,00 m ²	30.04.2008 r. do na czas nieokreślony	pomieszczenie biurowe	Umowa użyczenia
13.	Rajsko Duże	działka nr 145 budynek Domu Ludowego	380,00 m ²	1.07.2008 do do 30.09.2008 r.	działalność gospodarcza	500,00 zł
14.	Rozprza	Szkoła Podstawowa w Rozprzy	3 sale lekcyjne i pomieszczenie biurowe	1.09.2008 r. do 31.12.2008 r.	Szkoła Języka Angielskiego „EFFECK”	300,00 zł + należny podatek VAT (22%)
15.	Rozprza	Szkoła Podstawowa w Rozprzy	sala nr 31 oraz pracownia komputerowa	1.09.2008 r. do 31.12.2008 r.	Zaoczne Liceum Ogólnokształcące	330,00 zł + należny podatek VAT (22%)
16.	Niehcice	działka nr 54 ul. Piotrkowska 3	18,00 m ²	1.10.2008 r. do 30.09.2011 r.	Gabinet stomatologiczny	350,00 zł + należny podatek VAT (22%)
17.	Straszów	Szkoła Podstawowa w Straszowie	sala lekcyjna	01.11.2008 r. do 30.10.2011 r.	Szkoła Nauki Jazdy	100,00 zł + należny podatek VAT (22%)
18.	Niehcice	Szkoła Podstawowa w Niehcicach	sala lekcyjna	1.10.2008 r. do 31.12.2008 r.	Szkoła Języka Angielskiego „EFFECT”	100,00 zł + należny podatek VAT (22%)
19.	Ignaców	działki nr 35/22, 35/21,		3.11.2008 r. do	OSP Ignaców	mowa użyczenia

20.	Rozprza	35/8 działka nr 28	89,14 m ²	02.11.2011 r. 22.12.2008 r. do 21.12.2011 r.	Prowadzenie apteki	6 800,00 zł + należny podatek VAT (22%) umowa użyczenia
21.	Wroników	działka nr 144/3	330 m ²	24.11.2008 r. do czas nieokreślony	Koło Gospodyń Wiejskich	
22.	Łochyńsko	działka nr 415/2	sala domu ludowego	30.12.2008 r. do 02.01.2009 r.	Prowadzenie działalności gospodarczej OSP Cekanów	500,00 zł brutto
23.	Cekanów	działka nr 478	dom ludowy	19.12.2008 r. do 18.12.2011 r.		umowa użyczenia
24.	Łochyńsko	działka nr 415/2	114 m ²	01.01.2009 r. do 31.12.2010 r.	Prowadzenie szwalni	500,00 zł + należny podatek VAT (22%)
25.	Niehcice	Szkoła Podstawowa w Niehcicach	sala lekcyjna	1.01.2009 r. do 31.12.2009 r.	Szkoła Języka Angielskiego „EFFECT”	120,00 zł + należny podatek VAT (22%)
26.	Rozprza	Szkoła Podstawowa w Niehcicach	3 sale lekcyjne i pomieszczenie biurowe	1.01.2009 r. do 31.12.2009 r.	Szkoła Języka Angielskiego „EFFECT”	300,00 zł + należny podatek VAT (22%)
27.	Rozprza ul. Wąska 2	działka nr 456	26 m ²	1.01.2009 r. do czas nieokreślony	Lokal mieszkalny	52,00 zł