

Załącznik nr 1

do zarządzenia Nr 65 /2013

Wójta Gminy Rozprza

z dnia 16 grudnia 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Rozprza.

Oznaczenie nieruchomości		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr działki	Pow. w ha				
Wola Niechcicka Stara dz. nr 92/4	0,0458ha	PT1P/00100734/1	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy drodze gminnej w Woli Niechcickiej Starej, gmina Rozprza. Sąsiedztwo nieruchomości to tereny zabudowy zagrodowej oraz upraw rolnych. Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z sieci wiejskiej	Działka nr 92/4 w Woli Niechcickiej Starej położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza	11.055,00 zł + VAT Ł. 13.597,65zł

				(Uchwała Nr V/10/07 z dnia 12.02.2007 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej z usługami.	
Mierzyn dz. nr 1409	0,20 ha	PT1P/00039794/0	Działka położona jest na terenie z wydzielonymi działkami pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zlokalizowana w odległości ok. 400 m od drogi głównej biegnącej przez wieś, do której prowadzi dojazd nową drogą asfaltową. Sąsiedztwo nieruchomości to tereny zabudowane budynkami jednorodziinnymi lub w trakcie budowy oraz tereny do zabudowy. Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z sieci wiejskiej.	Działka nr 1409 w Mierzynie położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr V/10/07 z dnia 12.02.2007 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej z usługami.	28.660,00 zł + VAT tj. 35.251,80 zł
Mierzyn dz. nr 1410	0,19 ha	PT1P/00039795/7	Działka położona jest na terenie z wydzielonymi działkami pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zlokalizowana	Działka nr 1410 w Mierzynie położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego	27.227,00 zł + VAT tj. 33.489,21 zł

			<p>w odległości ok. 400 m od drogi głównej biegnącej przez wieś, do której prowadzi dojazd nową drogą asfaltową. Sąsiedztwo nieruchomości to tereny zabudowane budynkami jednorodzinnymi lub w trakcie budowy oraz tereny do zabudowy. Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z sieci wiejskiej</p>	<p>planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr V/10/07 z dnia 12.02.2007 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej z usługami.</p>	
--	--	--	---	--	--

Działki wymienione w niniejszym wykazie przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 16 grudnia 2013 r. do dnia 6 stycznia 2014 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 28 stycznia 2014 r.**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy, pokój nr 7, tel. 44 649-65-74 wew. 18.



Janusz Stokwiński
Rozprza Gmina