

Załącznik do zarządzenia

Wójta Gminy Rozprza

Nr 35/2013 z dnia 16 sierpnia 2013 r.

Wójt Gminy Rozprza
podaje do publicznej wiadomości
wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia

Białocin

- 1) Lokal o powierzchni użytkowej 84 m², znajduje w miejscowości Białocin 67 na działce oznaczonej nr 476 w obrębie ewidencyjnym Białocin.
 - 2) Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.
 - 3) Z dniem 4 września 2013 r. wygasa obecna umowa najmu przedmiotowego lokalu. Najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Przeznaczenie – prowadzenia działalności gospodarczej – sklepu spożywczo-przemysłowego.
Termin zagospodarowania i warunki użytkowania lokalu określi umowa najmu. Okres najmu – do 3 lat.
 - 4) Wysokość miesięcznego najmu lokalu ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Kwota wywoławcza czynszu wyliczona zgodnie z zarządzeniem z dnia 27 maja 2011 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawienie gruntów na cele rolnicze i nierolnicze oraz najem lokali użytkowych Gminy Rozprza wynosi 504,00 zł netto plus należny podatek VAT. Czynsz za wynajem lokalu płatny będzie do 20 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawianych faktur. Wysokość stawki czynszu będzie podlegała waloryzacji nie częściej niż raz w roku, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.
3. Informacje dotyczące przedmiotu najmu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprze, pokój nr 7, tel. 44 649-65-74 wew. 18.


WÓJT
Janusz Jedrzejczyk