

Zarządzenie Nr 47 /2014

Wójta Gminy Rozprza

z dnia 9 lipca 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie ewidencyjnym:

- Straszów dz. nr 114/1 o pow. 0,0869 ha.
- Straszów dz. nr 114/2 o pow. 0,1176 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), oraz w celu wykonania:

- uchwały Nr XXII/40/2014 Rady Gminy Rozprza z dnia 25 czerwca 2014 r.,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Rozprza, położone w obrębie ewidencyjnym Straszów wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprze w okresie 21 dni tj. od 9 lipca 2014r. do 30 lipca 2014 r.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej www.bip.rozprza.pl oraz przesłana do Sołtysowi sołectwa Straszów

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
Janusz Jędrzejczyk

URZĄD GMINY
 97-340 ROZPRZA, Al. 900-lecia 3
 ☎ (44) 649-61-08; ☎ 649-65-74
 fax 615-80-06; NIP 771-17-11-124

Załącznik nr 1
 do zarządzenia Nr 47 /2014
 Wójta Gminy Rozprza

z dnia 9 lipca 2014 r.

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Rozprza.

Oznaczenie nieruchomości		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr działki	Pow. w ha				
Straszów dz. nr 114/1	0,0869ha	PT11P/00099647/3	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy drodze gminnej w Straszowie, gmina Rozprza. Sąsiedztwo nieruchomości to tereny zabudowy zagrodowej oraz upraw rolnych. Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z wodociągu wiejskiego. Nieruchomość zlokalizowana jest na terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej.	Działka nr 114/1 Straszowie położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr V/10/07 z dnia 12.02.2007 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej z usługami.	4 900,00 zł + VAT Ł. 6 027,00 zł

Straszów dz. nr 114/2	0,1176 ha	PT11P/00099647/3	Działka położona jest na terenie z wydzielonymi działkami pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zlokalizowana w odległości ok. 400 m od drogi głównej biegnącej przez wieś, do której prowadzi dojazd nową drogą asfaltową. Sąsiedztwo nieruchomości to tereny zabudowane budynkami jednorodzinnymi lub w trakcie budowy oraz tereny do zabudowy. Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z wodociągu wiejskiego. Nieruchomość zlokalizowana jest na terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej.	Działka nr 114/2 w Straszowie położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr z dnia 12.02.2007 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej z usługami.	12 180,00 zł + VAT tj. 14 981,40 zł
--------------------------	--------------	------------------	--	---	--

Działki wymienione w niniejszym wykazie przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 9 lipca 2014 r. do dnia 30 lipca 2014 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 20 sierpnia 2014 r.**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy, pokój nr 6, tel. 44 649-65-74 wew. 17.



Jędrzejczyk
Rozprza Gmina